

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HÒA VANG

Số: 1119/TB-CCTHADS

Mẫu số: D22-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hòa Vang, ngày 30 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 38/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 3 năm 2020; Quyết định thi hành án số 330/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 3 năm 2020; Quyết định thi hành án số 44/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2020; Quyết định thi hành án số 103/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 11/QĐ-CCTHA ngày 14 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 092/2024/262 ngày 18 tháng 12 năm 2024 của Công ty cổ phần Thẩm định giá và dịch vụ Tài chính Đà Nẵng;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang thông báo cho:

Người được thi hành án: Bà Nguyễn Thị Thanh Quyên, địa chỉ: Tổ 28, phường Hòa Quý, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng,

Bà Nguyễn Thị Bích Nguyệt, địa chỉ: K45/14 Lê Hồng Phong, phường Phước Ninh, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng,

Người phải thi hành án: ông Nguyễn Thanh Hoàng và bà Trần Thị Vân, địa chỉ: Tổ 09, thôn Miếu Bông, xã Hòa Phước, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội - Chi nhánh Đà Nẵng - Phòng giao dịch Thanh Bình, địa chỉ: Số 202 Đống Đa phường Thuận Phước, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 1550, tờ bản đồ số 03, diện tích 175m², theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số A0 773453 được UBND huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng cấp ngày 14/02/2009, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H 12150, đứng tên ông Nguyễn Thanh Hoàng, gồm:

- Quyền sử dụng đất có giá trị: 2.149.571.000đ,
- Công trình xây dựng trên đất có giá trị: 40.903.000đ,

Tổng cộng giá trị tài sản: 2.190.474.000đ (Hai tỷ một trăm chín mươi triệu bốn trăm bảy mươi bốn đồng)

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này hoặc Thông báo này được thông báo hợp lệ, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án, biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPĐN;
- Viện kiểm sát nhân dân H. Hòa Vang;
- UBND xã Hòa Phước;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thanh Hải